Warszawa 2020-07-03

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Zamawiający:
Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania w m. st. Warszawie sp. z o.o.
ul. Obozowa 43
01-161 Warszawa

Przedmiot zamówienia (z wyszczególnieniem rodzaju asortymentu/towaru jego ilości oraz jednostki miary):
Obsługa konserwatorska trzech nieruchomości – Warszawa

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest pełna obsługa konserwatorska nieruchomości Zamawiającego rozumiana jako wykonywanie wszelkich niezbędnych czynności w zakresie utrzymania nieruchomości zlokalizowanych w Warszawie przy ulicach:

- Kopijników 13;
- Krzyżówki 5;
- Białołęckiej 231.

Zakres zamówienie obejmie w szczególności obsługę i konserwację: instalacji i urządzeń wentylacyjnych, instalacji ciepłej wody, instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej, instalacji i urządzeń centralnego ogrzewania, instalacji elektrycznej, instalacji piorunochronowej, kanałów i przewodów spalinowych oraz dymowych, przeglądy i czyszczenie rynien, separatorów oraz utrzymanie terenów wokół budynków (sprzątanie), 3 krotne koszenie trawy w sezonie, przycinka pielęgnacyjna zieleni (raz w roku), zimowe utrzymanie dachów, posypywanie solą ciągów pieszych i dróg wewnętrznych.

Przedmiot zamówienia obejmuje również:

- Usuwanie awarii zgłoszonych przez użytkowników nieruchomości – czas reakcji na awarię 3 godziny od zgłoszenia. Materiały po stronie Wykonawcy po akceptacji Zamawiającego;
- Ocenę stanu technicznego oraz wyznaczania i szacowania wartości niezbędnych prac remontowych na kolejny rok. Przygotowanie prac remontowych po stronie Zamawiającego.

Umowa przewidywana jest na okres 1 roku kalendarzowego.

Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji w terenie.

Zamawiający dopuszcza złożenie ofert częściowych (osobno na obsługę każdej z nieruchomości)

Zestawienie budynków podlegających usłudze oraz mapy sytuacyjne w załączeniu.

Wymagany **termin realizacji zamówienia**: 2021-07-31.

Termin składania ofert upływa w dn.: 2020-07-13 o godz. 12:00

Osoba do kontaktu w sprawie zamówienia z ramienia komórki metorycznie odpowiedzialnej za przedmiot zamówienia: Jakub Kuźmiuk

Tel. kontaktowy: 22 39 10 198

Oferty należy nadesłać w jednej z następujących form:
- drogą mailową na adres: zun@mpo.com.pl
- w formie pisemnej: ul. Obozowa 43

Ocena ofert będzie dokonywana na podstawie następujących kryteriów:

cena0- 100%

Zapraszamy do składania ofert.