



## ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

### Zamawiający:

Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania w m. st. Warszawie sp. z o.o.  
ul. Obozowa 43  
01-161 Warszawa

**Przedmiot zamówienia** (z wyszczególnieniem rodzaju asortymentu/towaru jego ilości oraz jednostki miary):

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dotyczącej budowy Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) w rejonie ulic Płochocińskiej i Kupieckiej w Warszawie.

### Opis przedmiotu zamówienia:

#### Uwaga!

**W postępowaniu przed upływem terminu składania ofert do Zamawiającego wpłynęło szereg istotnych pytań dotyczących przedmiotowego zamówienia. Pytania wraz odpowiedziami, zostały opublikowane jako rozszerzenie treści załącznika Nr 3. Zamawiający uznał, że podane informacje mogą mieć wpływ na wycenę zamówienia i zdecydował o przedłużeniu terminu składania ofert w postępowaniu do dnia 13.11.2024 r.**

### Opis przedmiotu zamówienia:

Zamówienie dotyczy wykonania wielobranżowej dokumentacji projektowej i techniczno - prawnej w postaci projektów budowlanych, technicznych i wykonawczych związanych z budową punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK), pozyskanie wszystkich wymaganych uzgodnień (np. dostawcy mediów, ZUDP) potrzebnych do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia i na nieruchomości w rejonie ulic Płochocińskiej i Kupieckiej w Warszawie (działki nr: 14/24, 14/25; obręb 4-07-02).

1. Przedmiotem zamówienia obejmuje: :

- 1) Wykonanie projektu zagospodarowania terenu - wersja: papierowa 5 egz. + 1 egz. wersja elektroniczna;
- 2) wykonanie projektu budowlanego architektonicznego kontenera biurowego - wersja: papierowa 5 egz. + 1 egz. wersja elektroniczna;
- 3) projektu budowlanego architektonicznego kontenera na odpady niebezpieczne - wersja: papierowa 5 egz. + 1 egz. wersja elektroniczna;
- 4) projektu budowlanego architektonicznego posadowienia wagi samochodowej najazdowej - wersja: papierowa 5 egz. + 1 egz. wersja elektroniczna;
- 5) projektu instalacji zasilającej elektrycznej kontenera biurowego, kontenera na odpady niebezpieczne i wagi samochodowej - wersja: papierowa 5 egz. + 1 egz. wersja elektroniczna;

- 6) projektu instalacji wodnej i kanalizacyjnej - wersja: papierowa 5 egz. + 1 egz. wersja elektroniczna;
  - 7) projektu instalacji oświetlenia placu składowego/manewrowego - wersja: papierowa 5 egz. + 1 egz. wersja elektroniczna;
  - 8) projektu instalacji monitoringu wizyjnego - wersja: papierowa 5 egz. + 1 egz. wersja elektroniczna;
  - 9) projektu placu składowego/manewrowego i dróg wewnętrznych, ogrodzenia terenu z infrastrukturą techniczną - wersja: papierowa 5 egz. + 1 egz. wersja elektroniczna;
  - 10) projektu posadowienia dwóch wag samochodowych najazdowych - wersja: papierowa 5 egz. + 1 egz. wersja elektroniczna;
  - 11) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (wersja: papierowa 3 egz. + 1 egz. wersja elektroniczna);
  - 12) kosztorysu inwestorskiego oraz przedmiaru robót (wersja: papierowa 3 egz. + 1 egz. wersja elektroniczna, format pdf i ath);
  - 13) uzgodnienia opracowanej dokumentacji z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż.
    - 14) udział Wykonawcy w postępowaniu administracyjnym dotyczącym wydania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz w ewentualnych postępowaniach odwoławczych, wyjaśnianie wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań, w tym udzielanie wyjaśnień podczas postępowania przetargowego na wykonanie robót objętych dokumentacją,
2. Wymagania stawiane Wykonawcom:
- 1) Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
  - 2) Posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz potencjału technicznego do wykonania przedmiotu zamówienia samodzielnie lub dysponowanie odpowiednim zespołem osób.
- 3) Nie podleganie wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 4) Dokumentacja musi być wykonana zgodnie z zakresem przedmiotowego zadania, obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz zawierać wszystkie elementy z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a w szczególności musi posiadać niezbędne uzgodnienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia z należytą starannością, według swojej najlepszej wiedzy i doświadczenia, zgodnie z obowiązującymi oraz normami aktualnymi przepisami prawa, a w szczególności:
- 1) ustawą Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2024 r. poz. 725 ze zm.);
  - 2) ustawą Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2024 r., poz. 1320);
  - 3) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 9 czerwca 2022 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 r. poz. 1225 ze zm.),

- 4) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 29 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 r. poz. 2454),
  - 5) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 29 grudnia 2021 roku w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458).
  - 6) decyzją Zarządu Dzielnicy Białołęka, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 51/CP/2023 z dnia 25 października 2023 r.
4. W Załączniku nr 3 Zamawiający umieścił specyfikacje dotyczącą wykonania kontenera technicznego i kontenera na odpady niebezpieczne, wzór oferty oraz odpowiedzi na pytania i uwagi przesłana przez Oferentów.

Zamawiający załącza wstępny projekt koncepcyjny organizacji ruchu/zagospodarowania terenu PSZOK.

Wykonawca przed przystąpieniem do właściwych prac projektowych przygotuje koncepcję rozwiązań projektowych i uzgodni ją z Zamawiającym.

**Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich zgód, decyzji i akceptacji gestorów sieci wodno-kanalizacyjnej i elektrycznej.** W sprawie uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę Zamawiający występuje samodzielnie.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania w m. st. Warszawie Sp. z o.o. do zawarcia umowy.

Wymagany **termin realizacji zamówienia**: 2025-02-10.

**Termin składania ofert** upływa w dn.: 2024-11-13 o godz. 12:00

**Osoba do kontaktu w sprawie zamówienia z ramienia komórki metorycznie odpowiedzialnej za przedmiot zamówienia**: Paweł Dutkiewicz

**Tel. kontaktowy**: 22 3910344, 506 018 150

**Oferty należy nadesłać** w jednej z następujących form:

- drogą mailową na adres: [oferty.ogn@mpo.com.pl](mailto:oferty.ogn@mpo.com.pl)
- w formie pisemnej: ul. Obozowa 43

**Ocena ofert** będzie dokonywana na podstawie następujących kryteriów:

cena - 100%

**Zapraszamy do składania ofert.**